

STADGAR

För Nederberg – Kallholns vattenledningsförening u.p.a

- §1. Föreningen, vars firma är Nederberga – Kallholns vattenledningsförening u.p.a, har sitt säte i Nederberga, Orsa kommun. Dess ändamål är att förvärva fastighet samt för medlemmarnas gemensamma nytta bygga källor och vattenledningar i och för medlemmarnas fastighetsbehov.
- Varje medlem ansvarar för att ledningar som är indragna på den egna fastigheten hålls i gott skick. Medlemmen ska ombesörja nödvändiga reparationer och underhåll, samt se till att ledningarna hanteras på ett sådant sätt att vatten inte läcker ut på grund av fel eller bristande skötsel.
- Anslutningspunkten utgör gränsen mellan föreningens och medlemmens ansvar och är placerad vid den punkt där fastighetens servisledning ansluter till föreningens huvudledning. Om medlemmen inte omedelbart vidtar nödvändiga reparationer efter upptäckt fel, har styrelsen rätt att låta utföra arbetet på medlemmens bekostnad. Medlemmen kan även, efter styrelsens bedömning bli ersättningsskyldig för det vatten som förbrukats eller gått till spillo till följd av felet.
- §2 Föreningens gemensamma egendom utgörs av dess fastigheter, vattenbassänger och vattenledningsnät, som är av gemensamma medel anlagt samt föreningens likvida medel. I Styrelsen tecknar ordförande och kassör var för sig.
- §3. Inträde i föreningens verksamhet skall ske skriftligen. Ansökan prövas av styrelsen och godkännes av föreningen.
- §4. Den som begär utträde ur föreningen skall lämna en skriftlig ansökan till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen. Utträdet kan endast ske vid räkenskapsårets slut.
- Medlem som inte har betalat medlemsavgift senast den 31 december får anses ha begärt sitt utträde ur föreningen. Medlemskapet upphör i sådant fall genom att personen avförs från medlemsförteckningen.
- §5. Medlem får inte uteslutas ur föreningen av annan anledning än att denna har försummat att betala av föreningens beslutade avgifter, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, enl. § 20, §40 Lag (2006:412) eller uppenbarligen skadat föreningens intressen. Beslut om uteslutning eller varning får inte fattas utan att medlemmen inom viss tid, minst 14 (fjorton) dagar, fått tillfälle att yttra sig över de omständigheter som föranlett att medlemskapet ifrågasätts. Beslutet skall inom tre dagar från dagen för beslutet skriftligen meddelas den berörde.

§ 6. Medlems rättigheter och skyldigheter

Medlem

- har rätt att delta i sammankomster som anordnas för medlemmarna
- har rätt till information om föreningens angelägenheter
- skall följa föreningens stadgar samt besut som fattas av föreningsorgan
- har rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid upplösning av föreningen
- skall betala medlemsavgift samt eventuella övriga avgifter som beslutats av föreningen
- godkänner genom sitt medlemskap att föreningen får behandla personuppgifter i syfte att bedriva ändamålsenlig verksamhet i enlighet med vid gällande föreningsstadgar och i enlighet med eventuella övriga villkor för behandling av personuppgifter som beslutats
- av föreningen och i enlighet med Dataskyddsförordningen GDPR.

§7. Avgifter för varje fastighet beslutas av föreningen på förslag av styreslen. Medlem skall följa föreningens stadgar och föreskrifter. Medlem som inte erlägger avgiften inom en, av styrelsen utfärdad förfallodag påföres påminnelseavgift samt därefter för indrivning. Samtliga kostnader för detta påföres medlemmen. Styrelsen har även rätt att stänga medlems vattenledning.

Fastighetsägare ansvarar för samtliga boendes fastställda avgifter. Betalning sker till föreningens Bankgiro alternativt annat betalningssätt som fastställs av styrelsen.

§8. Kallelse till årsmöte skall ske genom annonsering/brevledes/hemsida senaste 14 (fjorton) dagar före årsmötet. Andra meddelande till medlemmar sker genom hemsida/mail alternativt brev.

§9. Mötet är beslutsmässigt med de antal röstberättiga medlemmar som är närvarande. Rösträtten är personlig men får överlåtas genom fullmakt genom ombud med fullmakt.

§10. Föreningsmedlem som önskar ett ärende till behandling under "Övriga frågor" på stämman skall göra en skriftlig anmälan till styrelsens ordförande senast 7 (sju) dagar innan.

§11 Vid den årliga stämman som sker i april månad skall följande ärenden förekomma.

- Fastställande av röstlängd
- Val av ordförande för dagens möte.
- Val av sekreterare.
- Val av protokolljusterare och rösträkningar.
- Fråga om mötet utlysts på rätt sätt.
- Fastställande av dagordning.
- Styrelsens verksamhetsberättelse för det senast verksamhetsåret.
- Fastställande av balans och resultaträkning för senaste räkenskapsår.
- Revisionsberättelse.
- Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
- Fastställande av medlemsavgifter.
- Fastställande av verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår
- Behandling av styrelsens förslag samt i rätt tid inkomna förslag från medlemmar.
- Val av
 - a) föreningens ordförande för tid av 1 år.
 - b) övriga ledamöter i styrelsen enligt turordning av 2 år.
 - c) 0-4 suppleanter i styrelsen med en fastställd turordning för en tid av 1 år.
 - d) en revisor samt en suppleant vilka endast väljs av medlemmarna.
 - e) 2 ledamöter till valberedning för en tid av 1 år varav en skall vara sammankallande.
- Eventuellt övriga frågor som anmälts under punkten om inkomna förslag av medlemmar.

§12. Extra årsmöte

Styrelsen kan kalla medlemmarna till extra årsmöte. Styrelsen är skyldig att kalla till extra årsmöte när en revisor eller 10 % av föreningens röstberättigade medlemmar begär det. Sådan framställning ska göras skriftligen och innehålla skälen för begäran. När styrelsen mottagit en begäran om extra årsmöte skall styrelsen inom 14(fjorton) dagar utlysa sådant möte att hållas inom två månader från erhållen begäran. Kallelse med förslag till föredragningslista skall tillställas medlemmarna sju dagar före mötet på sätt styrelsen har bestämt. Vid extra årsmöte får endast det som föranlett mötet upptas till behandling. Om rösträtt på extra årsmöte och om beslutsförmåga vid sådant möte gäller vad som sägs i §10.

§13. Konstituerande styrelsemöte sker i anslutning till årsmötet, där förtroendeposter fördelas mellan styrelsens ledamöter.

- §14. Valberedningen skall senast 4 (fyra) veckor före årsmötet tillfråga dem vilkas mandattid utgår vid mötets slut, om de vill kandidera för nästa mandattid. Vid årsmötet skall valberedningen meddela röstberättigade medlemmar sitt förslag.
- §15. Revisor samt revisorsuppleant utses av årsmötet och skall vara oberoende av dem de har att granska. Revisorerna har rätt att fortlöpande ta del av föreningens räkenskaper, årsmötes- och styrelseprotokoll och övriga handlingar. Revisorn skall inte ingå regelbundet på styrelsemöte. Föreningens räkenskaper skall vara revisorn tillhanda senast en månad före årsmötet. Revisorn skall granska förvaltning och räkenskaper för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret samt till styrelsen överlämna revisionsberättelse senast 14 dagar före årsmöte.
- §16. Styrelsen består av 3 (tre) ordinarie medlemmar och 0-4 suppleanter. När årsmöte inte är samlat är styrelsen föreningens beslutande organ och ansvarar för föreningens angelägenheter. Styrelsen skall – inom ramen för dessa stadgar – svara för föreningens verksamhet enligt fastställda planer samt tillvarata medlemmarnas intressen.
Det åligger styrelsen särskilt att
- Tillse att för föreningens gällande lagar och bindande regler iakttas
 - Verkställa av årsmötet fattade beslut
 - Planera, leda och fördela arbetet inom föreningen
 - Ansvara för och förvalta föreningens medel
 - Tillställa revisorerna räkenskaper mm enligt §15
 - Förbereda årsmöte
- §17. Stadgeändring
För ändring av dessa stadgar krävs beslut på två av varandra följande möten, med minst en månads mellanrum, varav ett skall vara årsmöte, med minst 2/3 av antalet avgivna röster.
- §18. Vid tider av vattenbrist har styrelsen rätt att förbjuda ledningsvattnets användning till bevattning av trädgård, biltvätt, fylla pooler mm samt även helt eller delvis stänga av vattenförsörjningen, så att vattnet endast får användas för det personliga hushållet. Den som inte rättar sig till dessa beslut har styrelsen rätt att stänga av vattentillförseln tills normal vattentillgång återställs.

§19. I alla avseenden, om vilka dessa stadgar ej innehålla föreskrift gäller vad lagen om inregistrerade föreningar för ekonomisk verksamhet av Lag(2018:672) 2018-5-31.

Stadgar från 1911 reviderade 1945, 2026